

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

Wykonanie prac ziemnych i zagospodarowania terenu związanych z przebudową górki na placu zabaw Gminnego Przedszkola w Regułach

Kod CPV:

45112723-9 – Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac ziemnych oraz prac związanych z zagospodarowaniem terenu, polegających na przebudowie istniejącej górki znajdującej się na placu zabaw Gminnego Przedszkola w Regułach przy ul. Kuchy 9, 05-816 Reguły.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie prac mających na celu poprawę bezpieczeństwa użytkowania górki, ograniczenie degradacji nawierzchni, poprawę stabilności skarp, dostosowanie układu urządzeń zabawowych do wymaganych stref bezpieczeństwa oraz uporządkowanie i odtworzenie nawierzchni terenu po zakończeniu prac.

Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany w sposób zapewniający możliwość dalszego bezpiecznego użytkowania górki przez dzieci w wieku przedszkolnym.

2. Lokalizacja wykonania prac

Prace będą prowadzone na terenie placu zabaw Gminnego Przedszkola w Regułach, ul. Kuchy 9, 05-816 Reguły.

Teren prac znajduje się na czynnym obiekcie przedszkolnym, w związku z czym Wykonawca zobowiązany jest do szczególnego zabezpieczenia miejsca wykonywania prac oraz prowadzenia ich w sposób niepowodujący zagrożenia dla dzieci, pracowników i innych osób przebywających na terenie przedszkola.

3. Zakres prac przygotowawczych

W ramach prac przygotowawczych Wykonawca zobowiązany jest do:

1. dokonania oględzin miejsca wykonania prac przed ich rozpoczęciem;
2. wyznaczenia i zabezpieczenia obszaru prowadzenia prac;
3. zabezpieczenia terenu przed dostępem dzieci oraz osób nieuprawnionych;
4. zabezpieczenia istniejących elementów placu zabaw, zieleni, nawierzchni oraz infrastruktury, które nie są objęte zakresem prac;
5. przygotowania terenu do wykonania prac ziemnych;
6. zapewnienia niezbędnego sprzętu, narzędzi, materiałów oraz transportu;
7. zorganizowania miejsca czasowego składowania materiałów w sposób bezpieczny i nieutrudniający funkcjonowania przedszkola;
8. uzgodnienia z Zamawiającym sposobu prowadzenia prac w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą placu zabaw.

4. Rozebranie i przeprofilowanie istniejącej góry

Wykonawca zobowiązany jest do częściowego rozebrania istniejącej góry oraz nadania jej nowego, bezpiecznego profilu.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

1. zdjęcie uszkodzonej, zniszczonej lub nadmiernie wydeptanej warstwy darni;
2. usunięcie warstw ziemi nienadających się do ponownego wykorzystania;
3. częściowe rozebranie istniejącego ukształtowania góry w miejscach wymagających korekty;
4. przeprofilowanie skarp i powierzchni użytkowej góry;
5. wyrównanie powierzchni oraz przygotowanie jej pod wykonanie wzmocnienia i nowych nawierzchni;
6. ukształtowanie góry w sposób ograniczający osuwanie się ziemi oraz powstawanie ubytków w miejscach intensywnego użytkowania;
7. zapewnienie łagodnego i bezpiecznego przebiegu skarp, bez ostrych załamań, zapadlisk oraz miejsc mogących powodować potknięcia lub urazy;
8. wykonanie prac w sposób umożliwiający prawidłowe odprowadzanie wody i ograniczenie tworzenia się zastoin wodnych.

5. Usunięcie darni, ziemi i odpadów

Wykonawca zobowiązany jest do rozbiórki, zebrania, załadunku, wywozu oraz zagospodarowania pozostałej zniszczonej darni, ziemi i innych odpadów powstałych podczas realizacji prac.

Zakres obejmuje w szczególności:

1. zebranie zniszczonej darni trawiastej;
2. zebranie nadmiaru ziemi usuniętej podczas przeprofilowania góry;
3. załadunek odpadów do kontenerów;
4. zapewnienie kontenerów niezbędnych do wywozu darni i ziemi;
5. wywóz odpadów z terenu przedszkola;
6. zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
7. pozostawienie terenu w stanie uporządkowanym po każdym etapie prac.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe usunięcie i zagospodarowanie odpadów powstałych w związku z realizacją zamówienia.

6. Demontaż, przestawienie i ponowny montaż zjeżdżalni

Zakres zamówienia obejmuje rozebranie, przestawienie i ponowny montaż istniejących zjeżdżalni znajdujących się na górze lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie, w liczbie 3 sztuk.

Prace te należy wykonać w zakresie niezbędnym do usunięcia kolizji ze strefami bezpieczeństwa urządzeń zabawowych oraz dostosowania urządzeń do nowego ukształtowania góry.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. ostrożnego demontażu istniejących zjeżdżalni;
2. zabezpieczenia elementów urządzeń przed uszkodzeniem podczas demontażu i przenoszenia;
3. wskazania Zamawiającemu proponowanej lokalizacji ponownego montażu urządzeń;
4. ustawienia urządzeń w sposób zapewniający zachowanie wymaganych stref bezpieczeństwa;
5. ponownego montażu urządzeń w sposób stabilny i bezpieczny;
6. sprawdzenia po montażu stabilności, kompletności i bezpieczeństwa użytkowania urządzeń;
7. usunięcia ewentualnych ostrych krawędzi, luzów lub elementów mogących powodować zagrożenie dla dzieci.

W przypadku stwierdzenia uszkodzeń urządzeń lub elementów montażowych Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego przed przystąpieniem do dalszych czynności.

7. Wzmocnienie górnej części góry

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania trwałego wzmocnienia górnej części góry, szczególnie w miejscach najbardziej narażonych na intensywne użytkowanie, wydeptywanie, ścieranie nawierzchni oraz osuwanie się gruntu.

Zakres obejmuje w szczególności:

1. przygotowanie podłoża pod wykonanie wzmocnienia;
2. wyrównanie i zagęszczenie powierzchni;
3. wykonanie wzmocnienia górnej części góry z zastosowaniem sztucznej trawy lub rozwiązania równoważnego;
4. zapewnienie trwałego połączenia zastosowanego materiału z podłożem;
5. wykonanie wzmocnienia w sposób bezpieczny dla dzieci, bez wystających elementów, ostrych zakończeń lub nierówności;
6. zabezpieczenie krawędzi zastosowanego materiału przed podwijaniem, przesuwaniem lub odpajaniem;
7. dobranie rozwiązania odpornego na intensywne użytkowanie przez dzieci w wieku przedszkolnym;
8. wykonanie prac w sposób ograniczający powstawanie ubytków, błota i miejsc pozbawionych nawierzchni.

Zastosowane rozwiązanie powinno zapewnić zwiększoną trwałość górnej części góry, która jest szczególnie narażona na wydeptywanie.

8. Uzupełnienie ziemi trawnikowej

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i rozprowadzenia ziemi trawnikowej na powierzchni góry w ilości umożliwiającej prawidłowe przygotowanie podłoża pod ułożenie nowej darni rolowanej.

Zakłada się wykorzystanie około 8 m³ ziemi trawnikowej, z zastrzeżeniem, że ostateczna ilość powinna wynikać z rzeczywistych potrzeb terenu po wykonaniu rozbiórki i przeprofilowania góry.

Zakres obejmuje:

1. dostarczenie ziemi trawnikowej odpowiedniej jakości;
2. rozwiezienie ziemi na powierzchni góry;
3. równomierne rozplantowanie ziemi;
4. uzupełnienie ubytków i nierówności;
5. przygotowanie warstwy pod ułożenie trawy z rolki;
6. zagęszczenie i wyrównanie podłoża;
7. wykonanie powierzchni w sposób umożliwiający prawidłowe ukorzenienie się darni.

Ziemia trawnikowa powinna być wolna od zanieczyszczeń, gruzu, kamieni, szkła, korzeni i innych elementów mogących stanowić zagrożenie dla dzieci lub utrudniać wzrost trawy.

9. Ułożenie darni rolowanej

Na bocznych częściach góry Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia darni rolowanej trawy.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

1. przygotowanie podłoża pod darń rolowaną;
2. wyrównanie i zagęszczenie podłoża;
3. rozłożenie darni rolowanej na przygotowanej powierzchni;
4. dokładne dopasowanie pasów darni;
5. docięcie darni przy krawędziach, urządzeniach, schodach i innych elementach;
6. dociśnięcie darni do podłoża;
7. wykonanie prac w sposób zapobiegający przesuwaniu się darni po skarpach;
8. pierwsze podlanie nawierzchni po ułożeniu;
9. uporządkowanie terenu po zakończeniu układania darni.

Darń powinna być ułożona równo, bez szczelin, zagięć, fałd, wybrzuszeń oraz miejsc mogących powodować potknięcia.

10. Wykonanie schodów terenowych

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie jednego biegu stopni schodowych z bali drewnianych lub półbali drewnianych, zlokalizowanego poza strefami bezpieczeństwa urządzeń zabawowych.

Schody powinny umożliwiać bezpieczne wejście na górę i ograniczać wydeptywanie przypadkowych ścieżek na skarpach.

Zakres obejmuje:

1. wyznaczenie lokalizacji schodów w uzgodnieniu z Zamawiającym;
2. przygotowanie podłoża pod wykonanie schodów;
3. wykonanie stopni z bali lub półbali drewnianych;
4. stabilne osadzenie elementów drewnianych w gruncie;
5. odpowiednie wypoziomowanie stopni;
6. wypełnienie przestrzeni stopni ziemią lub innym bezpiecznym materiałem;

7. zagęszczenie wypełnienia;
8. zabezpieczenie elementów drewnianych przed przemieszczaniem;
9. wykonanie schodów bez ostrych krawędzi, drzazg, wystających gwoździ, śrub lub innych elementów niebezpiecznych;
10. zastosowanie drewna zabezpieczonego przed działaniem warunków atmosferycznych.

Schody powinny być wykonane w sposób trwały, stabilny i dostosowany do użytkowania przez dzieci w wieku przedszkolnym.

11. Przearanżowanie istniejącego systemu nawodnienia

Wykonawca zobowiązany jest do przearanżowania istniejącego systemu nawodnienia znajdującego się na górze lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

Zakres obejmuje:

1. sprawdzenie przebiegu istniejącej instalacji nawodnieniowej w obszarze objętym pracami;
2. zabezpieczenie elementów instalacji przed uszkodzeniem podczas prac ziemnych;
3. korektę przebiegu instalacji w zakresie niezbędnym do dostosowania jej do nowego ukształtowania góry;
4. przestawienie lub regulację elementów nawodnienia, jeżeli będzie to konieczne;
5. zapewnienie możliwości podlewania nowo wykonanych powierzchni trawiastych;
6. sprawdzenie działania systemu po zakończeniu prac;
7. usunięcie ewentualnych nieszczelności lub nieprawidłowości powstałych w związku z realizacją prac.

Wszelkie ingerencje w system nawodnienia powinny być wykonane w sposób zapewniający jego dalsze prawidłowe funkcjonowanie.

12. Zakup i dostawa materiałów

Wykonawca zobowiązany jest do zakupu, dostawy i wniesienia na teren prac wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

W szczególności dotyczy to:

1. ziemi trawnikowej;
2. darni rolowanej;
3. sztucznej trawy lub rozwiązania równoważnego zastosowanego do wzmocnienia górnej części góry;
4. bali lub półbali drewnianych do wykonania schodów;
5. materiałów montażowych;
6. materiałów pomocniczych niezbędnych do wykonania prac;
7. kontenerów lub innych pojemników na odpady powstałe podczas realizacji zadania.

Materiały zastosowane przy realizacji zamówienia powinny być odpowiednie do stosowania na terenie placu zabaw i bezpieczne dla dzieci.

13. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa

Ze względu na lokalizację prac na terenie przedszkola Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej staranności w zakresie bezpieczeństwa.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1. zabezpieczenia terenu prac przed dostępem dzieci;
2. oznakowania miejsca prowadzenia prac;
3. niedopuszczania do pozostawiania niezabezpieczonych narzędzi, maszyn, materiałów i odpadów;
4. prowadzenia prac w sposób ograniczający ryzyko wystąpienia zagrożenia dla osób przebywających na terenie przedszkola;
5. utrzymywania ciągów komunikacyjnych w stanie bezpiecznym;
6. stosowania sprzętu sprawnego technicznie;
7. wykonywania prac zgodnie z zasadami BHP;
8. niezwłocznego informowania Zamawiającego o sytuacjach mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo dzieci, pracowników lub osób trzecich.

14. Wymagania dotyczące jakości wykonania

Prace powinny zostać wykonane starannie, trwale i estetycznie.

W szczególności Zamawiający wymaga, aby:

1. górka po zakończeniu prac miała stabilny i bezpieczny profil;
2. powierzchnia nie posiadała zapadlisk, ostrych załamów, wystających elementów ani miejsc niebezpiecznych;
3. zastosowane nawierzchnie były równo ułożone i stabilne;
4. dani rolowana była prawidłowo dociśnięta do podłoża;
5. sztuczna trawa lub rozwiązanie równoważne było prawidłowo zamocowane i zabezpieczone przed przemieszczaniem;
6. schody terenowe były stabilne i bezpieczne;
7. zjeżdżalnie po przestawieniu były zamontowane stabilnie;
8. strefy bezpieczeństwa urządzeń zabawowych nie były naruszone;
9. system nawodnienia działał prawidłowo po zakończeniu prac;
10. teren po wykonaniu zamówienia był uporządkowany i gotowy do odbioru.

15. Dokumenty wymagane przy odbiorze

Przed odbiorem końcowym Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, o ile są wymagane dla zastosowanych materiałów:

1. karty techniczne materiałów;
2. deklaracje zgodności;
3. deklaracje właściwości użytkowych;
4. atesty lub certyfikaty;
5. dokumenty potwierdzające dopuszczenie materiałów do stosowania;
6. informacje dotyczące zasad użytkowania i pielęgnacji nowo wykonanych nawierzchni, w szczególności dani rolowanej i nawierzchni wzmacniającej górną część górki.

16. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu całości prac objętych zamówieniem.

Warunkiem odbioru będzie:

1. wykonanie wszystkich prac objętych opisem przedmiotu zamówienia;
2. uporządkowanie terenu;
3. usunięcie odpadów i materiałów zbędnych;
4. przekazanie wymaganych dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów;
5. sprawdzenie stabilności wykonanych schodów;
6. sprawdzenie prawidłowości ułożenia darni i nawierzchni wzmacniającej;
7. sprawdzenie poprawności przestawienia urządzeń zabawowych;
8. sprawdzenie działania systemu nawodnienia;
9. podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

17. Gwarancja

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace na okres minimum 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad powstałych z przyczyn leżących po jego stronie, w szczególności dotyczących:

1. osiadania lub zapadania się gruntu;
2. odpajania się lub przesuwania zastosowanych nawierzchni;
3. niestabilności schodów terenowych;
4. nieprawidłowego montażu przestawionych urządzeń zabawowych;
5. uszkodzeń systemu nawodnienia powstałych w związku z prowadzonymi pracami;
6. innych wad wynikających z nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia.

18. Uwagi końcowe

Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, w szczególności koszty materiałów, robocizny, sprzętu, transportu, wywozu odpadów, kontenerów, zabezpieczenia terenu, uporządkowania terenu oraz czynności niezbędnych do prawidłowego zakończenia prac.

W przypadku ujawnienia po rozpoczęciu prac okoliczności wymagających zmiany przyjętego sposobu wykonania, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego i uzyskać jego akceptację przed wprowadzeniem zmian.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie górki przez dzieci w wieku przedszkolnym oraz trwałość zastosowanych rozwiązań w warunkach intensywnego użytkowania placu zabaw.

